

BAREME D'HONORAIRES

TRANSACTIONS (maisons, appartements, terrains, etc....)

PRIX DE VENTE	MONTANT DES HONORAIRES TTC
Inférieur à 74 999 €	10 %
De 75000 à 99 999 €	9 %
De 100 000 à 199 999€	7.2 %
Supérieur à 200 000 €	6 %

BAUX PROFESSIONNELS ET COMMERCIAUX (cession de fonds de commerce, locaux commerciaux et industriels, droits au bail, bureau, etc....)

PRIX DE VENTE NET TTC	MONTANT DES HONORAIRES TTC
Indifférent	8% du prix de vente

LOCATIONS

BAUX habitation, meublé, garage...	
MISSIONS	COUT T.T.C
Location (visites, création de dossier, rédaction de bail ...) + rédaction Etat des lieux	11.00€/m ² de la surface habitable, plafonné à 7,5% du loyer annuel hors charges par partie
Rédaction de Bail (charge bailleur)	8,00€/m ² de la surface habitable
Rédaction Etat des lieux (charge bailleur)	3,00€/m ² de la surface habitable
Visite avant Etat des lieux (charge bailleur)	50,00€
BAUX PROFESSIONNELS ET COMMERCIAUX	
MISSIONS	COUT
Location (visites, création de dossier, rédaction d'actes (bail+ EDL)	10 % Hors Taxe du loyer annuel à la charge du preneur
Cession de droit au bail	10 % Hors Taxe du montant de cession
Rédaction Bail (charge preneur)	250 € TTC
Rédaction Etat des Lieux (charge preneur)	200 € TTC

TARIFS EXPERTISES IMMOBILIERES TTC

APPARTEMENT				
STUDIO	2 PIECES	3 PIECES	4 PIECES	5 PIECES
500 €	700 €	900 €	1000 €	1200 €
MAISON INDIVIDUELLE				
800 €	900 €	1000 €	1100 €	1200 €